

# IMPERA SE

## **Halbjahresfinanzbericht**

zum 30. Juni 2024

Am Justizzentrum 5 • 50939 Köln  
e-Mail: [info@impera.info](mailto:info@impera.info) • Internet: [www.impera.info](http://www.impera.info)  
Sitz der Gesellschaft: Frankfurt am Main

# IMPERA SE, Frankfurt am Main

## Bilanz zum 30. Juni 2024

<u><i>Aktiva (in Euro)</i></u>	<u>30.6.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
A. Anlagevermögen	800.000,00	775.000,00
B. Umlaufvermögen	170.209,84	261.273,30
C. Rechnungsabgrenzungsposten	2.788,75	2.024,00
<b>Summe Aktiva</b>	<b><u>972.998,59</u></b>	<b><u>1.038.297,30</u></b>

<u><i>Passiva (in Euro)</i></u>	<u>30.6.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
A. Eigenkapital	944.200,64	112.812,50
<i>Gezeichnetes Kapital</i>	375.000,00	250.000,00
<i>Kapitalrücklage</i>	762.000,00	12.000,00
<i>Verlustvortrag</i>	-149.187,50	-71.883,15
<i>Periodenergebnis</i>	-43.611,86	-77.304,35
B. Zur Durchführung der beschlossenen Kapitalerhöhung geleistete Einlagen	0,00	875.000,00
C. Rückstellungen	26.887,95	6.600,00
C. Verbindlichkeiten	1.910,00	43.884,80
<b>Summe Passiva</b>	<b><u>972.998,59</u></b>	<b><u>1.038.297,30</u></b>

# IMPERA SE, Frankfurt am Main

## Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1.1. bis 30.6.2024

<i>Gewinn- und Verlustrechnung (in Euro)</i>	1.1.2024 bis 30.6.2024	1.1.2023 bis 30.6.2023
1. Sonstige betriebliche Erträge	892,50	83,87
2. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-44.504,36	-27.411,31
<b>3. Periodenergebnis</b>	<b><u>-43.611,86</u></b>	<b><u>-27.327,44</u></b>

# IMPERA SE, Frankfurt am Main

## Ergänzende Anhangangaben zum Zwischenabschluss für das erste Halbjahr 2024

### A. Allgemeine Angaben

Die IMPERA SE ist eine Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne von § 267a HGB. Aufgrund ihrer wirtschaftlichen Tätigkeit fällt die Gesellschaft unter Ausnahmefall gemäß § 267a Abs 3. Nr. 3 HGB, somit sie als eine kleine Kapitalgesellschaft gilt. Sie nimmt entsprechende Erleichterungsvorschriften in Anspruch.

Dieser Zwischenabschluss wurde zum besseren Verständnis um ausgewählte Anhangangaben ergänzt. Die Erläuterungen im Anhang des Jahresabschlusses 2023 gelten - insbesondere im Hinblick auf die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden – unverändert fort.

### B. Erläuterungen zur Bilanz

Das Anlagevermögen betrifft überwiegend die 100%-ige Beteiligung an der Syssorevo Alpha GmbH, Köln, die im Jahr 2023 ein Erbbaurechtsgrundstück in Köln erworben hat. Zudem wurde im ersten Halbjahr die 100%-ige Tochtergesellschaft IMPERA Asset Management GmbH gegründet, die sich auf die Verwaltung der Erbbaurechte konzentriert.

Das gezeichnete Kapital der Gesellschaft beträgt zum Bilanzstichtag EUR 375.000 und ist eingeteilt in 375.000 nennwertlose, auf den Inhaber lautende Stückaktien mit einem rechnerischen Nennwert von je EUR 1,00.

Auf Grund der in der Satzung vom 03.07.2019 erteilten Ermächtigung wurde durch Beschluss des Verwaltungsrates vom 15. Dezember 2023 das Grundkapital der Gesellschaft von EUR 250.000,00 um EUR 125.000,00 auf EUR 375.000,00 durch Ausgabe von 125.000 neuen auf den Inhaber lautenden nennwertlosen Stückaktien mit einem anteiligen Betrag am Grundkapital von EUR 1,00 gegen Bareinlage erhöht. Die Ausgabe der neuen Aktien erfolgte zu einem Ausgabebetrag von EUR 7,00 je Aktie, worauf insgesamt Einlagen in Höhe von EUR 875.000,00 im Dezember 2023 geleistet wurden. Der Ausweis zum 31.12.2023 erfolgte in einem gesonderten Bilanzposten, da die Eintragung der Kapitalerhöhung im Handelsregister erst am 19.2.2024 erfolgte.

Sämtliche Forderungen und Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit bis zu einem Jahr.

### C. Sonstige Angaben

Die Gesellschaft hat im Geschäftsjahr keine eigenen Aktien erworben oder veräußert, sie hält auch keine eigenen Aktien. Haftungsverhältnisse gemäß §§ 251, 268 Abs. 7 HGB bestehen nicht. Gewährungen im Sinne von § 285 Nr. 9 lit. c HGB bestehen nicht.

Im ersten Halbjahr 2024 waren keine Mitarbeiter beschäftigt.

Geschäftsführende Direktoren der Gesellschaft waren im laufenden Geschäftsjahr:

Herr Jens M. Bertrams, Köln  
Herr Hans-Jörg Mellmann, Brühl

Im laufenden Geschäftsjahr war Herr Adrianus M.M. Thomassen, Eindhoven, einziger Verwaltungsrat der Gesellschaft.

Frankfurt am Main, 20. September 2024

gez. Jens M. Bertrams  
Geschäftsführender Direktor

gez. Hans-Jörg Mellmann  
Geschäftsführender Direktor